

سابقة الأعمال

سيف تاور

بدأنا باختيار الموقع ليكون على البحر مباشرة ،
ثم المكان بجوار فندق رمادا (سيدى بشر).
وبأجتماع الموقع والمكان اكتملت الاراء والخبرة
فى التصميم لتخرج لنا برج سيف ليكون بحق فخراً
لكل من يفكر فى الاقتناء وخصوصية البناء والتمتع
بجمال وسحر شواطئ الاسكندرية الساحرة.
فعلى مساحة ٥٣٠ متراً مربعاً تم التصميم لوحداث
سكنية متعددة المساحات جميعها ترى البحر.

سموحة ريزيدانس

نفخر بأن نقدم إليكم مشروع سموحة
ريزيدانس بأرقى منطقة بسموحة
حيث الهدوء والقيلات وتجاور أكبر
المراكز التجارية ونادى سموحة الرياضى
والحديقة الدولية والخدمات الطبية
الرئيسية ...

تصميم الواجهات ذات طابع معمارى فريد
تشطيبات يتحدث عنها الرواد
خصوصية كاملة فى استعمال الخدمات.





قصر جناح الأميرات — برأس التين قصر النساجون الشرقيون — بالقاهرة



دار الحرس الجمهورى — بالقاهرة مسرح سيد درويش — بالإسكندرية

سابقة الأعمال

ولذلك تصدرت مجموعة شركات سيف قائمة شركات المقاولات في مصر في مجال تخصصها وإن كانت أعمال الترميم التي تقوم بها مجموعة شركات سيف في قصر الحرملك قد إنتهت على أكمل وجه فلا زالت أعمال ترميم الشركة مستمرة داخل قصر الأميرات برأس التين. ذلك القصر الذي أنشأته الأسرة المالكة ويعتبر حالياً قصر الرئاسة الأول بالإسكندرية، وقد شهد قصر رأس التين الكثير من الأحداث التاريخية والسياسية التي مرت بمصر والذي يشهد طفرة معمارية جديدة بفضل حرص واهتمام الرئيس محمد حسنى مبارك على الحفاظ على أثارنا التاريخية في جميع أنحاء مصر، منها قصر رأس التين لكي يتم إعادته إلى ما كان عليه حين شيد منذ أكثر من مائة عام وقد كان لمجموعة شركات سيف الشرف بالقيام بهذا الإنجاز العظيم.

مجموعة شركات سيف هي التي يثق فيها العميل.



سابقة الأعمال

مجموعة شركات سيف واحدة من أكبر الشركات الكبرى في مجال التشييد والبناء بدأت من الثقة وانطلقت نحو الابداع إنها مهنتها إنه مجال إبداعها اختارت لنفسها طريقاً متميزاً فكان أفضل طريق في السوق المنافسة لم تستسهل التقليد ولم تستسلم للمحاكاة.

مجموعة شركات سيف تاريخ في عالم المقاولات والاسكان المتميز بدأ من الإسكندرية والقاهرة وانطلق نحو المدن العربية في ليبيا ودول الخليج.

بدأت مجموعة شركات سيف نشاطها منذ أكثر من ٥٥ عاماً عندما أنشأها المرحوم السيد/ محمد على سيف فقدمت الكثير من المشروعات التي تعتبر بارزة في عالم العمارة تتميز مجموعة شركات سيف بإدارة رشيدة يتولاها حالياً المهندس المعماري/ على محمد سيف رئيس مجلس الإدارة والمحاسب / علاء محمد سيف نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب. ويعمل لدى المجموعة كفاءات على أعلى مستوى من المهندسين والملاحظين الذين تخصصوا في مجال العمارة وأكثر من ألف عامل وحرفي من أمهر وأقدم العمال الذين يجمعون بين الخبرة والدقة في العمل.



الموقع العام

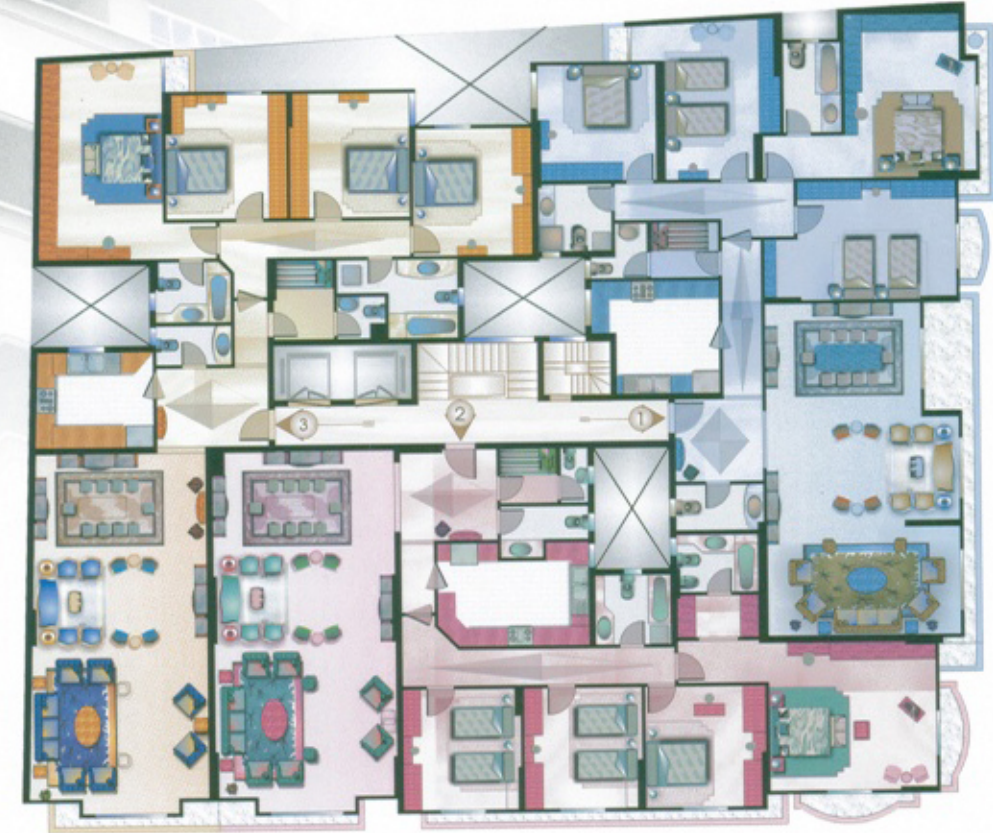


- يقع المبنى فى أرقى وأعرق مناطق الإسكندرية حيث توجد الشيلات والقصور وقد روعى الجو المحيط بالمبنى فى تصميم واجهاته المتميزة واختيار مواد التشطيب ...
- يتميز المبنى بواجهاته ذات الطابع المميز لشركتنا فضلاً عن وجود جراج على كامل المسطح وبذلك نعمل على راحة عميلنا.

مواصفات التشطيب :

- **أولاً : أعمال الأرضيات :**
الاستقبال بازكيه زان مع سوكلو زان بحليات.
غرف النوم خشب سويد مع سوكلو سويد بحليات.
الطبقات والتراسات سيراميك فاخر.
- **ثانياً : أعمال الحوائط :**
الصالات والطبقات وغرف النوم دهانات بلاستيك باللون المفضل للعميل.
الحمامات والمطابخ سيراميك الجوهرة أو كليوباترا حتى السقف ومطعم بالاستلو.
- **ثالثاً : أعمال الأسقف :**
جميع أسقف الوحدات دهانات بلاستيك باللون المفضل للعميل مع تنفيذ تمشيات جبس بأحدث الموديلات.
- **رابعاً : أطقم الحمامات :**
جميع أطقم الحمامات إيديال ستاندارد باللون المفضل للعميل.
أطقم خلاطات الحمامات والمطابخ من النوعية الفاخرة.
أحواض المطابخ من الاستانلس ستيل الفاخر.
- **خامساً : أعمال الكهرباء :**
جميع المفاتيح الكهربائية من نوعية فاخرة مع تركيب وجه من النوع الفاخر.
توصيلات إيريال مركزى واستقبال الاقمار الصناعية بالاستقبال وغرف النوم الرئيسية.
توصيلات التليفون بالاستقبال وغرف النوم.
لوحات توزيع أتماتيكية للوحدات نوعية فاخرة.
أنتركوم لكافة الوحدات.
- **سادساً : أعمال الأبواب :**
أبواب الشقق من خشب الأرو أو الزان وتصميمات وإكسسوارات فاخرة.
أبواب وغرف النوم من M.D.F المدهون وبالإكسسوارات الفاخرة.
الباب العمومى لمدخل العمارة من السيکوريت والإكسسوارات الفاخرة.
- **سابعاً : الواجهات الخارجية :**
الواجهات الخارجية من الـ G.R.C والدهانات الفاخرة المقاومة للعوامل الجوية.
الشبابيك وأبواب التراسات من قطع الألوميتال الفاخرة مع زجاج فيميه.
- **ثامناً : مدخل العمارة :**
تجهيز مدخل العمارة بالسقف الصناعى والرخام والتصميمات الرائعة.
تجهيز مكان مخصص لأفراد الأمن وحمام خاص بهم.
السلالم الرئيسية وصدفات السلالم من الرخام المصرى الفاخر.
- **تاسعاً : المصاعد :**
تركيب مصاعد مستوردة ذات تشطيبات وديكورات فاخرة بعدد ٢ مصعد.
مولد كهربائى لتوفير الكهرباء للمصاعد والسلالم فى حالة انقطاع التيار.

الدور المتكرر



النموذج الأول A



النموذج A متاح في الأدوار التالية
الثاني - السادس - الحادي عشر

إجمالي المساحة ٢٨٠ م	المدخل
٣,٠٥ × ٢,٨٥	أستقبال
١٠,٩٠ × ٦,٦٠	تراس
٢,٣٠ × ٣,٦٠	مطبخ
٤,٣٥ × ٣,٨٥	دورة
١,٦٠ × ٣,٠٥	مربية+دورة
٣,٥٠ × ١,٩٠	نوم رئيسية
٥,٥٠ × ٤,٥٠	طريقة توزيع
١,٥٠ × ٢,٨٥	حمام
٣,١٠ × ٢,٠٠	طريقة
١,٣٠ × ٦,٠٠	طريقة
٥,٢٥ × ١,٣٠	نوم ١
٦,٤٠ × ٤,٠٠	تراس
٢,٥٠ × ١,٠٠	نوم ٢
٥,٤٥ × ٤,٠٠	تراس
١,٣٥ × ٠,٨٠	نوم ٣
٤,١٥ × ٤,٠٥	حمام
٢,٥٥ × ٢,٣٥	



إجمالي المساحة ٢٨٠ م	المدخل
٣,٠٥ × ٢,٨٥	أستقبال
١٠,٩٠ × ٦,٦٠	تراس
١,٨٥ × ٣,٦٥	مطبخ
٤,٣٥ × ٣,٨٥	دورة
١,٦٠ × ٣,٠٥	مربية+دورة
٣,٥٠ × ١,٩٠	نوم رئيسية
٥,٥٠ × ٤,٥٠	طريقة توزيع
١,٥٠ × ٢,٨٥	حمام
٣,١٠ × ٢,٠٠	طريقة
١,٣٠ × ٦,٠٠	طريقة
٥,٢٥ × ١,٣٠	نوم ١
٦,٤٠ × ٤,٠٠	تراس
٢,٥٠ × ١,٠٠	نوم ٢
٥,٤٥ × ٤,٠٠	تراس
١,٣٥ × ٠,٨٠	نوم ٣
٤,١٥ × ٤,٠٥	حمام
٢,٥٥ × ٢,٣٥	



النموذج A متاح في الأدوار التالية
الأول - الثالث - الرابع - الخامس - السابع
الثامن - التاسع - العاشر

إجمالي المساحة ٢٨٥ م

٣,٢٥×٣,٣٥	المدخل
١٠,٩٠×٦,٢٠	استقبال
١,٨٥×٦,٢٥	تراس
٥,١٥×٣,٥٠	مطبخ
١,٢٠×٣,١٠	دورة
٣,١٠×٢,١٠	مربية+دورة
١,٢٥×٢,٤٥	طريقة
٩,١٥×١,٣٠	طريقة
٥,١٠×٥,٦٠	نوم رئيسية
٣,٠٥×١,٥٠	طريقة توزيع
٢,٠٠×٢,٩٥	حمام
٢,٩٥×١,٥٠	ملابس
٦,٤٠×١,٠٥	تراس
٧,٢٥×١,٠٥	تراس
٤,١٥×٤,١٠	نوم ١
٤,٠٠×٤,١٠	نوم ٢
٤,٠٥×٤,١٠	نوم ٣
٢,٤٥×٢,٧٠	حمام



النموذج B متاح في الأدوار التالية
الأول - الرابع - الخامس - الثامن - التاسع - العاشر

النموذج الثاني B



إجمالي المساحة ٢٨٥ م

٣,٢٥×٣,٣٥	المدخل
١٢,١٠×٦,٢٠	استقبال
٥,١٥×٣,٥٠	مطبخ
١,٢٠×٣,١٠	دورة
٣,١٠×٢,١٠	مربية+دورة
١,٢٥×٢,٤٥	طريقة
٩,١٥×١,٣٠	طريقة
٥,١٠×٥,٦٠	نوم رئيسية
٣,٠٥×١,٥٠	طريقة توزيع
٢,٠٠×٢,٩٥	حمام
٢,٩٥×١,٥٠	ملابس
٣,٦٥×١,٠٥	تراس
٤,٢٠×١,٠٥	تراس
٤,١٥×٤,١٠	نوم ١
٤,٠٠×٤,١٠	نوم ٢
٤,٠٥×٤,١٠	نوم ٣
٢,٤٥×٢,٧٠	حمام

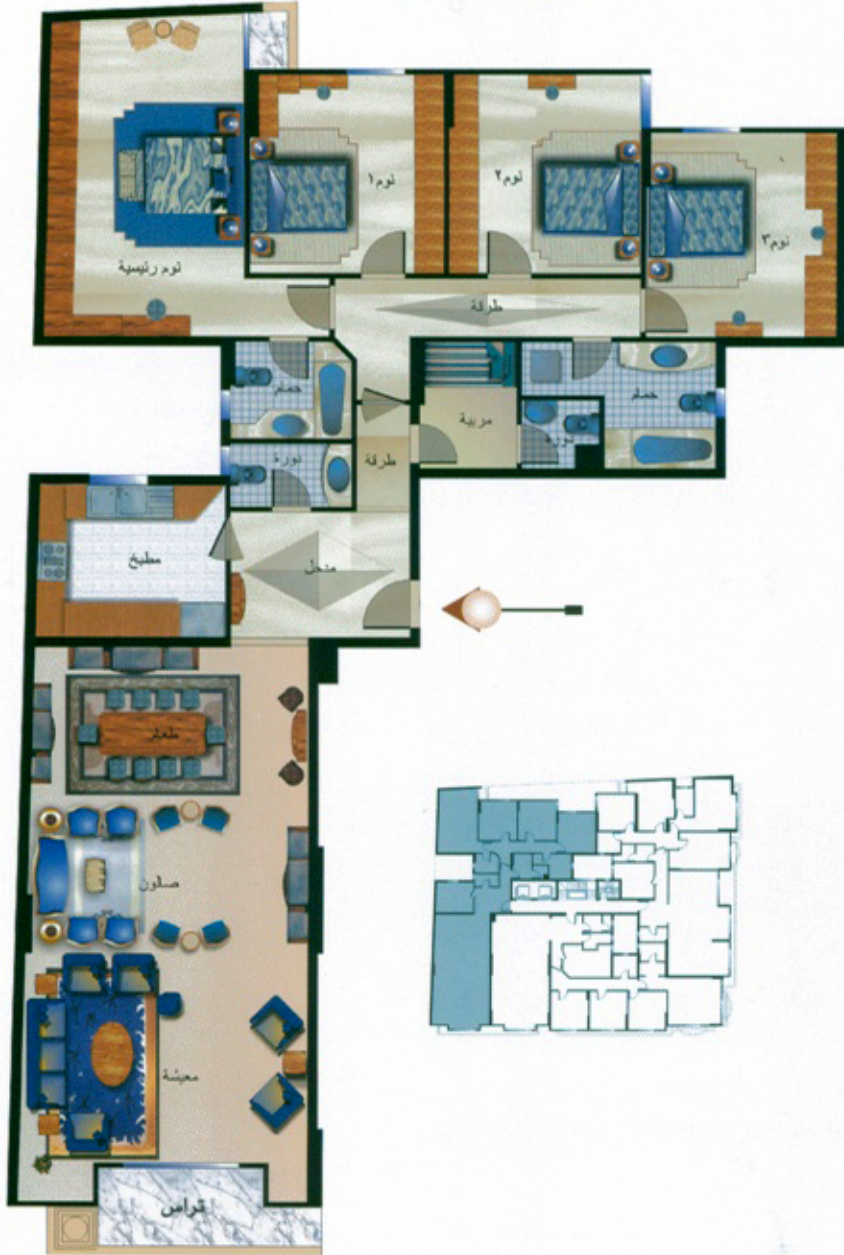


النموذج B متاح في الأدوار التالية
الثاني - الثالث - السادس - السابع - الحادي عشر

النموذج الثاني B



النموذج الثالث C



النموذج C متاح في الأدوار التالية
الثاني - الثالث - السادس - السابع
الحادي عشر

إجمالي المساحة ٢٧٠ م²

٣,٨٥×٢,٧٥	المدخل
١٠,٩٠×٦,١٠	استقبال
٥,٦٥×١,٨٥	تراس
٤,١٥×٣,٢٥	مطبخ
٢,٧٥×١,٤٠	دورة
٢,٢٥×١,٢٠	طريقة
٢,١٥×٢,٧٠	مربية
١,٧٠×١,٥٠	دورة
٦,٩٠×٤,٣٠	نوم رئيسية
١,٤٥×١,٣٠	طريقة توزيع
٢,١٠×٢,٦٥	حمام
١,٤٠×١,٠٥	تراس
٦,٧٥×١,٣٠	طريقة
٤,١٠×٤,٢٠	نوم ١
٤,١٠×٤,٢٠	نوم ٢
٤,١٠×٤,٣٥	نوم ٣
٢,٧٥×٢,٤٥	حمام
١,٧٠×١,٢٠	غسالة



إجمالي المساحة ٢٧٠ م²

٣,٨٥×٢,٧٥	المدخل
١٢,١٠×٦,١٠	استقبال
٥,٦٥×١,٠٠	تراس
٤,١٥×٣,٢٥	مطبخ
٢,٧٥×١,٤٠	دورة
٢,٢٥×١,٢٠	طريقة
٢,١٥×٢,٧٠	مربية
١,٧٠×١,٥٠	دورة
٦,٩٠×٤,٣٠	نوم رئيسية
١,٤٥×١,٣٠	طريقة توزيع
٢,١٠×٢,٦٥	حمام
١,٤٠×١,٠٥	تراس
٦,٧٥×١,٣٠	طريقة
٤,١٠×٤,٢٠	نوم ١
٤,١٠×٤,٢٠	نوم ٢
٤,١٠×٤,٣٥	نوم ٣
٢,٧٥×٢,٤٥	حمام
١,٧٠×١,٢٠	غسالة



النموذج C متاح في الأدوار التالية
الأول - الرابع - الخامس - الثامن - التاسع - العاشر

دور المحلات

يوجد بالمبنى محلات تجارية بمساحات مختلفة



دور الجراج

يوجد بالمبنى جراج بكامل مسطح المبنى

